

## **Dodatečné informace k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy objektu Havlíčkova 713 Roztoky“**

Na základě dotazu z řad evidovaných uchazečů uvádíme následující dodatečné informace k výše uvedené veřejné zakázce:

### **Otázka č. 1:**

Předložený výkaz výměr neodpovídá závazné vyhlášce 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. §6 Obsah položky soupisu prací, odst. c) – položka musí obsahovat kód cenové soustavy podle §11. Prosím o doplnění výkazu výměr o kódy položek.

### **Odpověď:**

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu, administrovanou s ohledem na § 31 z. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZVZ) způsobem přiměřeným jejímu významu a složitosti, není kompletní znění ZVZ a relevantních prováděcích předpisů, dle současného výkladu MMR, pro ni zcela závazné. Stavební položkový rozpočet, jako součást zjednodušené dokumentace pro stavební úpravy, nebyl konstruován v rámci žádné rutinní rozpočtové soustavy. Není tedy možné požadované kódy položek doplnit. Pro zpřehlednění slepého rozpočtu, jako podkladu pro kalkulaci nabídkové ceny, byly položky v aktualizované verzi slepého rozpočtu nově očíslovány dle příslušnosti k jednotlivým kapitolám (1 – 11). Rozpočtové položky jsou pak dostatečně definovány svým popisem. S ohledem na velikost a složitost zakázky má zadavatel takto zpracovaný slepý rozpočet za přiměřený a dostatečný pro úspěšnou kalkulaci nabídkové ceny. Slepý rozpočet, aktualizovaný výše uvedeným způsobem je přílohou, popř. je dostupný na profilu zadavatele.

### **Otázka 2:**

Kde zjistíme ceny položek 21 a 22 v záložce ÚT 10.1.1, které má dodat firma Komterm a také určit jejich cenu. Vnímáme to jako řízenou subdodávku, jejíž cena by měla být pro všechny uchazeče stejná.

<b>ZAŘÍZENÍ DODÁVANÉ DODAVATELEM TEPLA</b> <b>- FIRMOU KOMTERM a.s., bude upřesněno</b> <b>firmou Komterm</b>					
21	Elektronický měřič tepla, výrobce Komstrup, průtok do 600 kg/h, s M-Bus - výstup pro komunikaci do nadřazeného ŘS (odhad)	kpl	1,00		-
22	Třícestný směšovací ventil s el pohonem pro ekvitermní regulaci směšováním, od výrobce LDM, průtok 0,7m3/h, kv=2,6m3/h, ekvitermní regulátor, venkovní čidlo instalováno na SZ fasádě, komunikace a přenos dat do nadřazeného ŘS, bude upřesněno firmou Komterm (odhad)	kpl	1,00		-

**Odpověď:**

Vzhledem k tomu, že zadavatel není schopen v přiměřeném čase závaznou cenu zjistit, ponechají uchazeči jednotkové ceny těchto položek nevyplněny. Skutečné realizační náklady na ně pak budou předmětem drobných vícenákladů realizace stavby.

**Otázka 3:**

Výkresová dokumentace obsahuje v půdoryse 5ks nouzových svítidel, tato svítidla nejsou vykázány ve slepém rozpočtu, nebudeme je tedy dodávat ani montovat??

Výkresová dokumentace obsahuje v půdoryse 2ks domovních telefonů a 2ks vstupních panelů, ve slepém rozpočtu je obsaženo pouze po jednom. Kolik budeme tedy dodávat a montovat??

**Odpověď:**

Zadavatel se omlouvá za nesoulad mezi výkresovou částí projektu a obsahem slepého stavebního rozpočtu. Předmětem plnění zakázky je obsah výkresové části projektové dokumentace, slepý položkový rozpočet, jako podklad pro kalkulaci nabídkové ceny jsme nechali upravit tak, aby obsahově odpovídal ostatním částem projektové dokumentace. Aktualizovaný slepý rozpočet přikládáme a zároveň jej zveřejňujeme na profilu zadavatele.

Roztoky 31. 1. 2017

Jan Jakob v.r.

Jan Jakob - starosta

Za správnost odpovídá:

Město Roztoky  
Nám. 5. května 2  
252 63 ROZTOKY

  
Ing. Ivan Goll, ref. VZ odb. SRMŽP